

## Projektleitung/Projektmanager\*in Generalübernehmung im Innenausbau für die Bereiche Retail (Nonfood & Gastro) sowie Office, Commercial und Hotel (m/w/d)

Bei loom we are GC sind wir spezialisiert auf die europaweite schlüsselfertige Abwicklung von Innenausbau-Projekten. Als Planungsbüro und Generalübernehmer bieten wir unseren Kund\*innen ein Full-Service-Paket für die Umsetzung von Innenausbau-Maßnahmen aus einer Hand.

Weil unser Team stetig wächst, suchen wir ab sofort eine Projektleitung/Projektmanager\*in Generalübernehmung im Innenausbau für die Bereiche Retail (Nonfood & Gastro) sowie Office, Commercial und Hotel (m/w/d) zur Unterstützung eines großartigen Teams mit Kund\*innen aus unterschiedlichen Branchen.



### Das macht loom aus:

Obstkorb und Kicker kann jeder, wir können Wertschätzung und New Work. Wir stärken Stärken. Das leben wir – aktiv, jeden Tag. Wir sehen und hören die Mitarbeitenden, wir schätzen die Nähe der Geschäftsführung zum Team und die sehr kollegiale Atmosphäre. Alle KollegInnen unterstützen sich, egal, ob es um fachlichen Austausch oder Anpacken beim Vorhänge aufhängen geht. Wir freuen uns jeden Tag, in recht kurzer Zeit ein so durchschlagkräftiges, internationales und mehrsprachiges Team geworden zu sein!

So starten wir gut gelaunt in die Zukunft und freuen uns auf weitere spannende Projekte, die wir rocken können! (Und ja, auch bei uns gibt es Obst, Getränke – und einen Kicker!)

### Deine Aufgaben bei loom:

Als Projektleitung/Projektmanager\*in (m/w/d) übernimmst Du eigenverantwortlich und selbstständig das Projektmanagement für den Innenausbau von Projekten bis zur schlüsselfertigen Übergabe. Unterstützt wirst Du durch eine Projektassistenz im Backoffice.

### Deine Schwerpunkte sind:

- Projekte auf Grundlage von Planungsunterlagen oder LVs analysieren und eingrenzen
- Angebote Nachunternehmer\*innen einholen
- Kalkulation- sowie Angebotserstellung
- Nachunternehmer\*innen/Lieferant\*innen beauftragen
- Zeitlichen Ablauf des Projektes planen und überwachen
- Koordination aller am Projekt beteiligten Gewerke
- Abstimmung mit Kund\*innen und -vertreter\*innen
- Controlling Projektbudgetierung (Soll-Ist-Vergleich)
- Durchführung von Abnahmen und Übergaben am Bau
- Erstellung von Projektdokumentationen
- Erstellung von Nachkalkulationen und Rechnungsvorbereitung
- Erweiterung von Nachunternehmer\*innen/Lieferant\*innen-Kontakten
- Mail-Korrespondenz sowie Telefonate in deutscher und englischer Sprache führen

### Das bringst du mit:

- Handwerkliche Ausbildung und/oder ein abgeschlossenes Ingenieurstudium
- Mehrjährige Erfahrung als Projektmanager\*in im Innenausbau
- Strukturierte Arbeitsweise und sicheres Auftreten
- Lösungsorientiertes Denken und Handeln
- Emphatischer Umgang mit Nachunternehmer\*innen/Lieferant\*innen
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Reisebereitschaft
- Führerschein Klasse 3
- PC-Kenntnisse (MS-Office, CAD)

### Wir bieten:

- moderne und zeitgemäße Unternehmenskultur
- Remote Work und Homeoffice möglich
- sehr kollegiale Atmosphäre
- interessante, europaweite Projekte
- Perspektive auf langfristige Zusammenarbeit
- ultra-moderne Büroräume auf 2 Etagen im Königlichen Proviantamt in Bahrenfeld

### Haben wir Dein Interesse geweckt?

Wir freuen uns über deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe des möglichen Eintrittstermins und Gehaltsvorstellung per E-Mail an [career@loom.team](mailto:career@loom.team).

Bei Rückfragen wende dich an Martina Witte unter +49 40 8 19 51 59 10.

### Kontaktdaten:

loom Shopexpansion GmbH  
Bahrenfelder Chaussee 49  
22761 Hamburg / Germany

tel +49 40 8 19 51 59 10  
[career@loom.team](mailto:career@loom.team)  
[www.loom-wearegc.com](http://www.loom-wearegc.com)

