

## Projektleitentwickler / Kalkulator im europaweiten Innenausbau (m/w/d)

Bei loom we are GC sind wir spezialisiert auf die europaweite schlüsselfertige Abwicklung von Innenausbau-Projekten. Als Planungsbüro und Generalübernehmer bieten wir unseren Kund\*innen ein Full-Service-Paket für die Umsetzung von Innenausbau-Maßnahmen aus einer Hand.

Weil unser Team stetig wächst, suchen wir ab sofort eine Projektleitentwickler / Kalkulator im europaweiten Innenausbau (m/w/d) zur Unterstützung eines großartigen Teams mit Kund\*innen aus unterschiedlichen Branchen.



### Das macht loom aus:

Obstkorb und Kicker kann jeder, wir können Wertschätzung und New Work. Wir stärken Stärken. Das leben wir – aktiv, jeden Tag. Wir sehen und hören die Mitarbeitenden, wir schätzen die Nähe der Geschäftsführung zum Team und die sehr kollegiale Atmosphäre. Alle KollegInnen unterstützen sich, egal, ob es um fachlichen Austausch oder Anpacken beim Vorhänge aufhängen geht. Wir freuen uns jeden Tag, in recht kurzer Zeit ein so durchschlagkräftiges, internationales und mehrsprachiges Team geworden zu sein!

So starten wir gut gelaunt in die Zukunft und freuen uns auf weitere spannende Projekte, die wir rocken können! (Und ja, auch bei uns gibt es Obst, Getränke – und einen Kicker!)

### Deine Schwerpunkte sind:

- Mitarbeit in der Kalkulation mit dem Ziel, die Wachstumschancen zu realisieren und die Wettbewerbsfähigkeit des Unternehmens am Markt auszubauen
- Sicherstellung der Kalkulation der Projekte unter Kosten-Termin- und Qualitätsgesichtspunkten, sowie der fachlichen Kompetenz der Ausführung der Ausschreibung
- Analyse und Bewertung von Ausschreibungsunterlagen, sowie Unterbreitung eines Vorschlages der weiteren Vorgehensweise an die Geschäftsleitung (Annahme/Ablehnung)
- Eigenverantwortliche Analyse und Bewertung von Ausschreibungsunterlagen
- Erarbeitung von Ausschreibungsunterlagen / Leistungsverzeichnissen für die einzelnen Gewerke in enger Zusammenarbeit mit Projektleitern, Gewerke-Einkauf
- Selbstständige Erstellung von kompletten Kalkulationen
- Budgetermittlungen und Budgetvorgaben
- Erstellen und Abgabe von Kostenschätzungen, Angeboten, Auftragsbestätigungen, Nachträgen, die den technischen Regeln, der Leistungsbeschreibung und den Vertragsbedingungen entsprechen
- Termingerechte Abgabe vollständiger Angebote
- Teilnahme an Verhandlungen mit den Kunden
- Unterstützung des Projektleiters bei der Umsetzung der festgelegten Leistungen und Ausarbeitung von Nachträgen
- Aufbau und Kontrolle von Strukturen innerhalb der Kalkulation und als Vorgabe für die Mitarbeiter des Teams
- Massenermittlung

- Aufbau und Pflege des Artikelstammes mit hinterlegten Preisen
- Pflege von Stammdaten
- Erkennen von Chancen, Risiken und Ergreifen von entsprechenden Maßnahmen

#### Das bringst du mit:

- Erfahrungen im Bereich Kalkulation eines Bau- bzw. Innenausbauunternehmens, alternativ mehrjährige Erfahrung in der Projekt- und Bauleitung
- Bautechnisch orientierte Ausbildung
- Strukturierte Arbeitsweise und sicheres Auftreten
- Lösungsorientiertes Denken und Handeln
- Emphatischer Umgang mit Nachunternehmern/Lieferanten
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Reisebereitschaft
- Führerschein Klasse 3
- Sicherer Umgang mit MS-Office, CAD von Vorteil

#### Wir bieten:

- moderne und zeitgemäße Unternehmenskultur
- Remote Work und Homeoffice möglich
- sehr kollegiale Atmosphäre
- interessante, europaweite Projekte
- Perspektive auf langfristige Zusammenarbeit
- ultra-moderne Büroräume auf 2 Etagen im Königlichen Proviantamt in Bahrenfeld

#### Haben wir Dein Interesse geweckt?

Wir freuen uns über deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe des möglichen Eintrittstermins und Gehaltsvorstellung per E-Mail an [career@loom.team](mailto:career@loom.team).

Bei Rückfragen wende dich an Martina Witte unter +49 40 8 19 51 59 10.

#### Kontaktdaten:

loom Shopexpansion GmbH  
Bahrenfelder Chaussee 49  
22761 Hamburg / Germany

tel +49 40 8 19 51 59 10  
[career@loom.team](mailto:career@loom.team)  
[www.loom-wearegc.com](http://www.loom-wearegc.com)

